

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Ярославль, ул. Нагорная 3 корпус 2

Общая площадь жилых помещений – 5 714,70 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Сумма затрат на 1м2 общей площади помещения, рублей в месяц
1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, всего	4,23
	<i>в том числе:</i>	
	-водопровода и канализации	1,34
	-горячего водоснабжения, отопления	1,85
	-электроснабжения	0,55
	-обслуживание внутридомовых сетей газового оборудования (по договору со специализированной организацией)	0,49
2	Обслуживание конструктивных элементов зданий	1,78
3	Обслуживание общедомовых приборов учета	1,08
4	Обслуживание систем вентиляции	0,52
5	Аварийная служба	0,63
6	Начисление платежей и выставление квитанций:	1,33
	- за ЖКУ	1,10
	- за капремонт	0,23
7	Содержание домового хозяйства, всего	5,89
	<i>в том числе:</i>	
	-уборка придомовой территории	2,78
	-уборка лестничных клеток	2,22
	-механизированная уборка (трактор/выкос)	0,67
	-уборка контейнерной площадки	0,22
8	Плата за управление	1,52
9	Абонентская служба	0,20
10	Паспортно-регистрационный учет	0,32
11	Фонд внепланового ремонта (текущий ремонт)	1,50
ИТОГО:		19,00